

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул. Победы д.46

Год ввода в эксплуатацию-1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 52,28 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 696,8 кв.м.

**РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю - Победякова**

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-125378.22	230223.66	195162.24	0	35061.42

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
134275.19	134275.19	0	58.32	222840.48	219192.18	3648.3	-213943.51

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26808
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4825.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	69821.43
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17800.51
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11366.62
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9329.18
7	Расходы по управлению МКД, руб.	44179.58
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	35061.42
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3648.3
	прочее в т.ч.:	
	дератизация подъезда	13.3
	дезинсекция подъезда	35
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев